

Velkommen til allmøte

Torsdag 1. januar 2024 på Teams

NB – Møtet blir «tapet»



Agenda

1. Innkalling og agenda
2. Budsjett BAA24
3. Valg
4. Organisering og framdrift av arbeidsgruppene
5. Eventuelt

2. Budsjett BAA24

Partnere 11. januar

1. AF
2. Arkitektbedriftene
3. Aspelin Ramm
4. BDO
5. Byggeindustrien
6. Construction City Cluster
7. DiBK
8. Entreprenørforeningen Bygg og Anlegg (EBA)
9. Forsvarsbygg
10. GK
11. Grønn Byggallianse
12. Hav Eiendom
13. JM Norge
14. Multiconsult
15. NBBL (Norske Boligbyggelag)
16. NCC
17. Norconsult
18. Norges Bygg og Eiendomforening (NBEF)
19. Norges Eiendomsmeglerforbund (NEF)
20. Norsk Eiendom
21. Norsk Kommunalteknisk Forening
22. NTNU - Green2050
23. OBOS
24. OPUS
25. RIF - Rådgivende Ingeniørers Forening
26. Selvaag Bolig
27. Skanska Norge
28. Standard Norge
29. Statsbygg
30. Storebrand Eiendom
31. Veidekke

Budsjett BAA24

- a) Registrerte partnere pr 3. januar 2024 – se vedlegg.
Arbeidet i styringsgruppa er tidkrevende. Det er innarbeidet en godtgjørelse på 20-40 tusen kroner pr styremedlem.
- a) Som før + arbeid og dokumenter for flat struktur
- b) Inklusiv ny kommunikasjonsmedarbeider
- c) Inklusiv 2x verter (studenter)
- d) Spørreundersøkelse om «Ståa i næringen». Med lansering av en slik rapport forut for Arendalsuka kan vi få verdifull oppmerksomhet og en viktig referanse for debattene i Arendal.
- e) Inklusiv en liten sum til lyskastere i 5. etg., - for å øke attraktiviteten for særlige behov.

(tusen NOK)	Budsjett	Regnskap	Budsjett	
	2023	2023	2024	
Overført fra forrige år	1 515	1 522	2 176	
Registrerte partnere	3 200	2 830	2 285	a)
Mulig nye partnere			165	
Sum innetket	4 715	4 352	4 626	
Prosjektledelse	1 000	351	410	b)
Administrasjon	750	721	800	
Markedsføring / Informasjon	500	100	400	c)
Lokaler og arrangement	1 000	624	650	d)
Arendalsuka hovedprogram	0	0	100	
Diagnose BAE - spørreunders. (Openion)	0	0	200	e)
Honorarer møteledelse	200	60	180	
AV-teknikk og stream	300	204	260	
Servering	150	54	80	
Overnatting adm/prosj./teknikkere	50	51	65	
Annet/Reserve	100	11	150	
Sum kostnader	4 050	2 176	3 295	
Resultat	665	2 176	1 331	

3. Valg

Valgkomiteens mandat

- Foreslå deltakere i styringsgruppen og leder av styringsgruppen til BAA2024
- Etterstrebe balanse i fht. næringsvirksomhet og kjønn, styringsgruppens medlemmer skal ha reell beslutningsmyndighet i forhold til egen organisasjon/sammenslutning, forslag til styringsgruppe må sørge for kontinuitet i sammensetningen.
- BAA24 vil i januar supplere dagens styringsgruppe med 2-3 nye styremedlemmer for kontinuitet og fornyelse, dvs totalt 9-10 styringsgruppemedlemmer.
- Innstille på kandidater innen 20. desember (samme dato som siste frist for påmelding).

Valgkomiteens anbefalinger utover mandatet

- Valgkomiteen anbefaler - og har innstilt på - at det i tillegg til leder også utpekes en som er kommunikasjonsansvarlig blant styringsgruppemedlemmene.
- Valgkomiteen anbefaler – og har innstilt på - at de nye styringsgruppemedlemmene velges for 2 år (dvs. både for BAA24 og BAA25).
- Videre anbefaler valgkomiteen at de i styringsgruppa som trer ut av sitt verv blir forespurt om å være valgkomitemedlem.

Nåværende styringsgruppe

- Hege Njaa Aschim- leder av styringsgruppen - Statsbygg
- Katharina Bramslev- Grønn Byggallianse
- Tone Tellevik Dahl- Norsk Eiendom
- Kari Sandberg- EBA
- Nancy Jøssang- OPUS
- Lars Tronsmo- Veidekke
- Kristoffer Gregersen, Selvaag Bolig

Innstilling til ny styringsgruppe

- Hege Njaa Aschim, leder av styringsgruppen (Statsbygg) - gjenvalg for 1 år
- Katharina Bramslev (Grønn Byggallianse) – gjenvalg for 1 år
- Tone Tellevik Dahl (Norsk Eiendom) – gjenvalg for 1 år
- Nancy Jøssang (OPUS) – gjenvalg for 1 år
- Lars Tronsmo (Veidekke) – gjenvalg for 1 år
- Kari Sandberg (EBA) – gjenvalg for 1 år
- Knut Ekern, kommunikasjonsansvarlig (AF) – nyvalg for 2 år
- Kirsti Kierulf (NKF) – nyvalg for 2 år
- Kjell Kvarekvål (JM) – nyvalg for 2 år
- Steinar Skjerdingsstad (Arkitektbedriftene) – nyvalg for 2 år

4. Organisering og framdrift arbeidsgruppene

Bruk dokumentet «Organisering og mandat BAA's arbeidsgrupper»

2024					Vinterferie					Påske					Kr himmelfart																			
Januar					Februar					Mars					April					Mai					Juni					Juli				
1	8	15	22	29	5	12	19	26	4	11	18	25	1	8	15	22	29	6	13	20	27	3	10	17	24	1	8	15	22					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30					
Programskisser- og struktur / samvirke arb.gr										Program snekring															MF og ekstern debatt BAA p									
gram										Inviter en politiker															AU programavis									
20.01 Innspill/idé til programpost										04.03 Frist Programskisser															Gratis påmelding av arr.									
nde påmelding										01.02 Styr.gr. respons overlapp/partnere m.m															1.6 ferdige programposter									
11.01 Valg/Budsjett/Arb.gr										19.03 Plan BAA program																								
sjett/justert inviasjon/skisse BAA hovedpr										15.03 Helhet program/mandat arb.gr																								
05.02 BAA hovedpr / foreløpig programoversikt																																		
yldring/AU hovedpr										13.02 Info mellom arb.gr															30.04 Idé-myldring politikere og andre autoriteter									
										Innspilling videosnutter SOME																								

Mandag 12. august			Tirsdag 13. august			Onsdag 14. august			Torsdag 15. august						
			Byggeindustriens podcast					Byggeindustriens podcast					Byggeindustriens podcast		
		Rom					Rom				Rom				
	08:30	begge	Åpning												
	08:35	begge	Frokostseminar:			08:30		Frokostseminar:			08:30	begge	Frokostseminar:		
	10:30	A				10:00	A				10:30	A			
	10:30	B				10:30	B				10:30	B			
	11:20	3 etg	BAA lunsj			11:20	3 etg	BAA lunsj			11:20	3 etg	BAA lunsj		
	1130	A	Podcast :			1130	A	Podcast :							
	12:20	A				12:20	begge								
	12:20	B				12:20	begge								
	13:40	A				13:40	A								
	13:40	B				13:40	B								
	15:00	A				15:00	A								
	15:00	B				15:00	B								
EBA - Treff / fest	18:00	2 etg.	Mingling i Bygg Arena Arenda sosialt program for hele bransjen og interessenter ???												

Maks
4 hovedprogramposter
18 programposter

Hovedprogramposter BAA

Er norske bygg og infrastruktur rustet for geopolitisk «uvær»?

Hva skjer når Norge blir solgt til utlandet?

Natur- og biomangfold

Inkludering og forebygging av utenforskap

Innspill og idéer

- Hvordan bygger vi kostnadseffektive veier, - hensyntatt naturmangfold
- Anlegg / transport – natur-utfordring
- Manglende tillit i byplanleggingen
- Storbypolitikk for hele landet / Smartby

*Alle innspill/idéer må følges opp av
initiativtaker via «Organisering og
mandat arbeidsgrupper»*

- Foredle ... Verdien av bygningsmassen
(400.000.000m² x 60.000 pr m² =
24.000.000.000.000 kr)
- Diverse lokale tema
- Viktig å huske standardisering
- Dyretid, med fokus på forutsigbar tilgang til
knapphetsressurser
- Forebygge mot klimarobusthet
- KI løse grøntområder / Smart By
- Sirkulærøkonomi
- ...

Arendalsuka Ung på Torvet 14 eller 15 august

Konkrete innspill ... så langt

Strakstiltak for klima - veikart mot 2050

- Grønn Byggallianse

Vi må elske det vi har!

(foredle eksisterende fremfor nye bygg)

- Statsbygg, Aspelin Ramm, ...

Arealnøytral / Naturnøytral – hva betyr det?

- Norsk Eiendom, ...

Næringsbygg som energiprodusenter

- Norsk Eiendom, Fornybar Norge, byggeier(e), ...

Frigjør 20 TWh fra norske bygg!

- NTNU, GBA, OBOS, rådgivere, ...

Klimatilpasning og vannhåndtering nær Oslofjorden

- Construction City Cluster, ...

Jernbaneseminar

- EBA, BaneNor, ...

Ombruk og Transformasjon i Byggenæringen

- Arkitektbedriftene, ...

KI: ChatGPT – byggebransjens redning

- Statsbygg, Digital Norway

Future heatmap Scandinavian City

- OPUS, ...

Hva betyr det for byutvikling når eiendommene er solgt

- Norconsult, ...

Inn i byen, opp i høyden – er 15 min byen mulig i Norge

- NTNU, ...

Gode steder og nabolag

- Arkitektbedriftene, ...

Krisen i ny-boligmarkedet – og veie ut

- NEF, Selvaag, ...

Boligkrisen i de store byene påvirker hele landets økonomi

- JM, LO, ...

Hvordan bygge oss ut av boligkrisen – kvalitet til alle

- Arkitektbedriftene, ...

Hvem styrer boligpolitikken i de store byene?

- JM, OBOS, ...

Boligpolitikken «forgubber» byene

- Norsk Eiendom, DiBK, NEF, ...

Boligutleie – flere profesjonelle utleiery

- Norsk Eiendom, ...

5. Eventuelt

ALLMØTE

Deltakere:

Se vedlegg 1

Referat:

Styringsgruppa
v/ Sverre Tiltnes, sekretær/prosjektleder

Dato: 11. januar 2024

Sted: Teams

Kl: 15:00-16:00

AGENDA

1. Innkalling og agenda
2. Budsjett BAA24
3. Valg
4. Organisering og framdrift av arbeidsgruppene
5. Eventuelt

1 INNKALLING OG AGENDA

Vedtak:

Allmøtet godkjenner innkalling og agenda til allmøtet 11. januar 2024

2 BUDSJETT BAA24

Ved gjennomgang av budsjett ble interesserte invitert til arbeidsgruppa for BAA-rapport «Ståa i næringa». Karen Thomessen, DiBK og Audun Lågøy, Skanska tar lead på arbeidet, - med støtte fra administrasjonen.

Vedtak

Allmøtet godkjenner budsjett BAA24

3 VALG

Vedtak

Allmøtet velger ny styringsgruppe i tråd med valgkomitéens innstilling

4 ORGANISERING OG FRAMDRIFT AV ARBEIDSGRUPPENE

Presentasjonen fra allmøtet er vedlagt. Sentrale dokumenter finner dere [HER](#)

5 KOMMUNIKASJON

Knut Ekern, leder kommunikasjon (AF), orienterte om organisering og bemanning av kommunikasjon. Flere deltakere har meldt seg til tjeneste i arbeidsgruppa for kommunikasjon.

ST / Oslo 11. januar

VEDLEGG 1: DELTAKERE

Lene Eikefjord 1/11/24	Christine Holtan Bøgh 1/
Aschim	Steinar Skjerdingsstad 1/
Mona Ingebrigtsen 1/11/	Marte Svenneby 1/
Geir Boye Lindhjem 1/11/	Hans Olav Syversen 1/
Tone Tellevik Dahl 1/11/	Sofie Ivara Nicolaissen
Irene Aarrestad Meier 1/11/	Bjørberg
Rolf André Bohne 1/11/	Cecilie Nødtvedt 1/
sverre.sveti 1/11/24	Marit Sæter 1/11/24
Christine Holtan Bøgh 1/11/	Niklas Pedersen 1/
Steinar Skjerdingsstad 1/11/	Kjell Kvarekvål 1/11/24
Marte Svenneby 1/11/	Kvam
Hans Olav Syversen 1/11/	Henning Dalsegg 1/
Sofie Ivara Nicolaissen	Vidar Fiskum 1/11/24
Bjørberg	Karlsen
Cecilie Nødtvedt 1/11/	Ketil Søyland 1/11/24
Marit Sæter 1/11/24	Oda Brandal Eriandsen
Niklas Pedersen 1/11/	Oda Brandal Eriandsen
Kjell Kvarekvål 1/11/24	Janne Walker Ørka 1/
Kvam	Steine
Henning Dalsegg 1/11/	Amund Siem Utne 1/
Vidar Fiskum 1/11/24	Kristoffer Gregersen 1/
Karlsen	Katharina Bramslev 1/1
Ketil Søyland 1/11/24	Knut Ekern 1/11/24
Oda Brandal Eriandsen	Hege Njá Bjørkmann 1/1
Janne Walker Ørka 1/11/	Lågøyr
Steine	Nancy Jøssang 1/1
Amund Siem Utne 1/11/	Hege-Lill Hagen Asp 1/1
Kristoffer Gregersen 1/11/	Mørk
Katharina Bramslev 1/11/	Tania Wåge Leporowski
Knut Ekern 1/11/24	Sindre Haarr 1/11/24
Hege Njá Bjørkmann 1/11/	Morten Nordskog 1/1
Lågøyr	Tone Lise Asphol 1/1
Nancy Jøssang 1/11/	Eirik Oland Nedreid 1/1
Mona Ingebrigtsen 1/11	Lars Tronsmo 1/11/24
Geir Boye Lindhjem 1/11	Svein Strømnes 1/1
Tone Tellevik Dahl 1/11	Miriam Våraker Høstmøll
Irene Aarrestad Meier 1/11	Kruse Pia 1/11/24
Irene Aarrestad Meier 1/11	Roger Solheim 1/11/24
Rolf André Bohne 1/11	
sverre.sveti 1/11/24	